

Inga Korytė Stanionienė

□ Sigita Ruželytė-Popovienė <sigita

Laba diena,

Pateiktą prašymą matome. Klausimų neturime.

Informuojame, kad mero potvarkiu paskirtis į miškų ūkio nekeičiama. Parengsime ir pateiksime neigiamą atsakymą TPDRIS.

Pagarbiai

Inga Korytė Stanionienė

Ignalinos rajono savivaldybės administracijos

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus

vyriausioji specialistė

Tel. + 370 386 39 138; +370 602 85827

El. p. inga.koryte@ignalina.lt



Sigita Ruželytė-

Inga Korytė Stanionienė

Nedažnai gaunate el. laiškus iš

sigita@miskodraugas.lt. [Sužinokite, kodėl tai](#)

[svarbu](#)

Laba diena,

Per TPDRIS sistemą pateikėm prašymą pakeisti sklypo paskirtį (unikalus nr. 4574-0003-0017) iš žemės ūkio į miškų ūkio(savininkas – UAB „Miško draugas“). Jeigu kažko nematysit ar bus neaišku – skambinkit. Kiek suprantu iš pokalbių su savivaldybių specialistais – kol kas tai labai naujovė, tad nesinori, kad užsiliktų nepamatyti prašymai.

Pagarbiai,

Sigita Ruželytė – Popovienė

UAB „Miško draugas“ vadybininkė

Tel. +370(698)81011

Pagarbiai,

Ieva Vaitkevičienė
Informatikos ir bendrųjų reikalų skyriaus
Sekretorė
tel. (0 386) 52 096
+370 687 22578

Nuo: Inga Korytė Stanionienė <inga.koryte@ignalina.lt>
Išsiųsta: 2026 m. liepos 10 d., penktadienis 08:42
Iki: Gražina Grikinienė <grazina.grikiniene@ignalina.lt>
Tema: Prašymas registruoti

Laba diena, gerb., Gražina,

Prašau registruoti. Dėkoju.

Pagarbiai
Inga Korytė Stanionienė
Ignalinos rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė
Tel. + 370 386 39 138; +370 602 85827
El. p. inga.koryte@ignalina.lt



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-05-20 16:36:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 45/8236
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1999-04-06
Ignalinos r. sav., Kazitiškio sen., Jurgėnų vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Kazitiškio sen., Jurgėnų vs.
Unikalus daikto numeris: 4574-0003-0017
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4574/0003:17 Vaišniūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 11.3600 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.8000 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.8000 ha
Miško žemės plotas: 7.7100 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 9.4829 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2026-05-20
Vandens telkinių plotas: 0.1500 ha
Kitos žemės plotas: 2.7000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 22.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 16291 Eur
Miško medynų vertė: 3394 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 22251 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-09-12
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-10-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: UAB "MIŠKO DRAUGAS", a.k. 300011245
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4574-0003-0017, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-03-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 733
Įrašas galioja: Nuo 2012-03-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4574-0003-0017, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.80 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4574-0003-0017, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.15 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4574-0003-0017, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 7.71 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4574-0003-0017, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 11.36 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:
gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4574-0003-0017, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 11.36 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių
apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4574-0003-0017, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.55 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100694413
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2024-08-29 Valstybinės reikšmės kelių
apsaugos zonų nustatymo planas Ignalinos rajono savivaldybėje Nr. 3-303
[registravimo data: 2024-09-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4086 kv. m, nuo 2024-09-06

11.2.

Teritorijos pavadinimas: Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100615098
[registravimo pagrindas: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-25
VALSTYBINĖS SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR
ŠALTINIŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-25 redakcija) Nr. V-93
[registravimo data: 2023-12-22
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 24483 kv. m, nuo 2023-12-22

11.3.

Teritorijos pavadinimas: Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100424263
[registravimo pagrindas: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos; 2023-10-25
VALSTYBINĖS SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
DIREKTORIAUS ĮSAKYMAS DĖL NATŪRALIŲ PIEVŲ IR GANYKLŲ, PELKIŲ IR
ŠALTINIŲ ŽEMĖLAPIŲ PATVIRTINIMO (2023-10-25 redakcija) Nr. V-93
[registravimo data: 2023-12-19
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 285 kv. m, nuo 2023-12-19

11.4.

Teritorijos pavadinimas: Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100631867
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-04-28 LRV 1997 m. balandžio 28 d. nutarimas
Nr. 416 Nr. 416
[registravimo data: 2023-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 106506 kv. m, nuo 2023-12-28

11.5.

Teritorijos pavadinimas: Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100635194
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-04-28 LRV 1997 m. balandžio 28 d. nutarimas
Nr. 416 Nr. 416
[registravimo data: 2023-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 106506 kv. m, nuo 2023-12-28

11.6.

Teritorijos pavadinimas: Botaniniai-zoologiniai draustiniai (V skyrius, aštuonioliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100632310
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos Vyriausybė; 1997-04-28 LRV 1997 m. balandžio 28 d. nutarimas
Nr. 416 Nr. 416
[registravimo data: 2023-12-27
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 106506 kv. m, nuo 2023-12-28

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

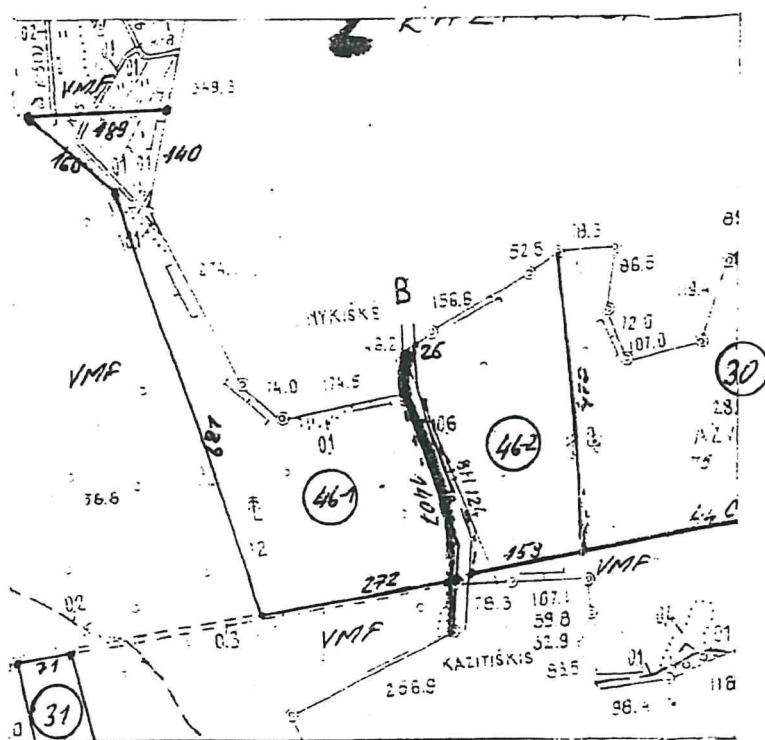
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandorį: įrašų nėra

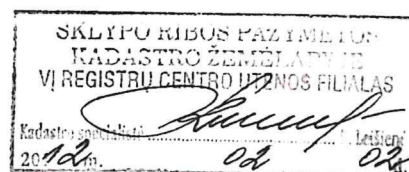
Dokumentą atspausdino

grāžinamos natūra zemes valdos Nr. 46-1, 46-2

lypo (ų) Nr. objekto plane	Sklypo (ų) plotas (ai) ha	Kadastro bloko Nr.	Kadastro sklypo Nr.
46-1	11.36	0003	17
46-2	7.20	0002	19



Že:nes



Gretimųybė	Gretimų sl.
30	A. KASPE
140?	VALST. KE.
VNF	VALST. M.

prondrasavininkų vardas (ai), pavardė (ės), asmens (ų) kodas (ai)

SM 1:10000

VIENĪTĀJĀS PĀRSTĀVĪBAS PĀRVALDĪBAS
A. V. īmonēs pavadināms, asmens pārcēģos, vārds, pavardē, parašas, data

LAS
 2
 Lešien
 02

- duomenės pasiūlymai
- slaugų valdymas
- skaitos
- nustatymai

- dėti TPD rengimą/keitimą
- dėti TPD koregavimą
- organizacijos dokumentų šablonai
- no planuojamos teritorijos
- kumentų gavėjų grupės

- arčių derinimas
- paslaugos
- Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir/ar būdo keitimas
- Gauti prašymai dėl PŽNPBK
- Registruoti pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir/ar būdo keitimą

Peržiūros režimas

Nr	PZNPB-K6435	
Pateikimo data	2026-07-09 13:43	
Būsena	Pateiktas	
Tipas	Prašymas teikiamas už juridinį asmenį	
Sklypo valdytojo organizacijos šalis	Lietuva	
Sklypo valdytojo pavadinimas	UAB "Miško draugas"	
Sklypo valdytojo JAR kodas	300011245	
Unikalus numeris	4574-0003-17	
Sklypas neturi adreso		
Adresas	Ignalinos rajono sav. Jurgėnų vs.	
Tekstas		
Veiksmas	Pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir žemės naudojimo būdą	
Esama žemės naudojimo paskirtis	Esamos paskirties kodas	610
	Esamos paskirties pavadinimas	Žemės ūkio
Esami žemės naudojimo būdai	Nėra duomenų	
Keičiama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Keičiamos paskirties kodas	710
	Keičiamos paskirties pavadinimas	Miškų ūkio
Keičiami žemės naudojimo būdai	Nėra duomenų	
Prašymo priedai	Antraštė	
	nuosavybė ir planas	Ignalina.pdf
		Parsisiųsti
Atsakymo priedai	Nėra duomenų	
Prašymo gavėjas	Ignalinos rajono savivaldybės administracija 288768350	
Forma užpildyta rankiniu būdu		