

## Renovuojamas Vasario 16-osios g. 46 namas

Specialistų teigimu, sovietmečiu statytų daugiabučių pastatų gyvavimo trukmė gali gerokai sutrumpėti dėl prastos stogo, sienų, įėjimų priežiūros, funkcinio ir moralinio buitinių komunikacijų (vandentiekio, kanalizacijos, elektros įvadų) nusidėvėjimo bei kitų veiksnių. Todėl tik kompleksiskai atnaujinus pastatą, daugiabutį galima eksploatuoti dar daug metų.



Pagrindiniai atnaujinto būsto privalumai – daug mažesnis šilumos suvartojimas, patrauklus ir estetiškas vaizdas, padidėjusi būsto vertė bei geresnė gyvenimo kokybė. Tokie namai puošia miestą. Tai ypač svarbu kurortinei Ignalinai.

Renovacijos privalumus jau pajuto keleto renovuotų Ignalinos daugiabučių gyventojai. Vienas iš šiuo metu įgyvendinamų modernizavimo projektų – „Ignalinos miesto daugiabučio namo Vasario 16-osios g. 46 (statybos metai 1974) atnaujinimas pirmiausia didinant jo energijos vartojimo efektyvumą (santrumpa – Ignalinos miesto daugiabučio namo Vasario 16-osios g. 46 atnaujinimas)“, projekto kodas VP3-1.1-VRM-03-R-92-003.



Pagal 2011 rugpjūčio 5 d. Statybos darbų rangos sutartį Nr. R4-234, Vasario 16-osios g. 46 name, turinčiame 8 butus, bus atlikti šie statybos darbai: sienų šiltinimas akmens vata, stogo rekonstravimas, balkonų įstiklinimas, jų sienučių apdaila, laiptinių ir rūšio lauko durų, butų ir rūšio langų, balkonų durų keitimas, karšto ir šalto vandentiekio vamzdynų, šildymo sistemos magistralinių vamzdynų keitimas ir izoliavimas, nuotekų šalinimo sistemos rekonstravimas. Sutarties kaina – 98 358,72 Eur. Darbus vykdo UAB „Ignalinos statyba“.

Kadangi projektas vykdomas pagal Probleminių teritorijų plėtros programą, tai šio namo gyventojams tenka prisidėti tik 15 proc. visos projekto sumos. Tai ypač palankios sąlygos. Butų savininkų įnašas bus patikslintas pagal realiai patirtas tinkamas ir netinkamas išlaidas, kai projektas bus visiškai įgyvendintas.

Gyventojai galės džiaugtis mažesnėmis šildymo kainomis, puikia namo estetinė išvaizda, pagerėjusiomis gyvenimo sąlygomis, nes visais atžvilgiais palankus mikroklimatas modernizuotame name teigiamai veikia žmogaus savijautą, sveikatą. Planuojami šiluminės energijos sutaupymai per metus – iki 50.83 MWh.

2012 m. kovo 3 d. pasirašytame Susitarime dėl projekto administravimo ir finansavimo sutarties pakeitimo Nr. 1/R4-88 nurodoma, kad projekto įgyvendinimui skiriamas ES finansavimas – 67 870,42 Eur Europos Sąjungos lėšų. Privačios lėšos (butų savininkų dalis) sudaro iki 11 977,35 Eur. Bendra projekto vertė – 79 847,77 Eur.

Projektą vykdo Ignalinos rajono savivaldybės administracija kartu su partneriu UAB Ignalinos butų ūkiu, įgyvendinančioji institucija – viešoji įstaiga Centrinė projektų valdymo agentūra. Visų projekto veiklų pabaiga – 2013 m.