

PRITARTA

Ignalinos rajono savivaldybės tarybos
2022 m. sausio 27 d. sprendimu Nr. T-5

**IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS AIŠKINAMASIS RAŠTAS
„DĖL SIŪLYMO LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBEI PRIIMTI SPRENDIMĄ
NUSTATYTI IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖS CEIKINIŲ, DIDŽIASALIO,
DŪKŠTO, IGNALINOS, IGNALINOS Miesto, KAZITIŠKIO, LINKMENŲ,
MIELAGĖNŲ, NAUJOJO DAUGĖLIŠKIO, RIMŠĖS, TVERĖČIAUS IR VIDIŠKIŲ
SENIŪNIJŲ GYVENAMŲJŲ VIETŲVIŲ TERITORIJŲ RIBAS, PANAİKINTI
GYVENAMĄSIAS VIETOVES IR SUTEIKTI PAVADINIMUS GYVENAMOSIOMS
VIETOVĖMS TIKSLINGUMO“**

Viena iš pagrindinių priežasčių, dėl ko siekiama pakeisti ir naujai nustatyti Ignalinos rajono savivaldybės Ceikinių, Didžiasalio, Dūkšto, Ignalinos, Ignalinos miesto, Kazitiškio, Linkmenų, Mielagėnų, Naujojo Daugėlišio, Rimšės, Tverėčiaus ir Vidiškių seniūnijų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas – nepatvirtintos (sąlyginės) ir netikslios gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos, todėl sudėtinga, o kartais neįmanoma išspręsti nekilnojamojo turto, žemės sklypų ribų formavimo, teritorijų planavimo, infrastruktūros vystymo ir kitus uždavinius. Dėl šių priežasčių nekilnojamojo turto savininkai negali laisvai disponuoti savo turtu, daug sunkumų patiria potencialūs investuotojai, projektuotojai, planavimo darbus organizuojantys savivaldybės administracijos darbuotojai. Be to, dabartinės daugumos gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos neatitinka aktualių teisės aktų: Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo, Administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo, Teritorijų planavimo įstatymo.

Dėl netikslių gyvenamųjų teritorijų ribų kyla daug problemų tarp valstybės registru ir informacinių sistemų naudojamų skirtingų duomenų: gyventojams deklaruojant gyvenamąją vietą, nustatant žemės sklypų vertę, nuo kurios priklauso gyventojų mokami mokesčiai, ūkininkams deklaruojant pasėlių plotus ar gaunant išmokas dėl mažiau palankių ūkininkauti vietovių ir pan.

Rengiamu planu taip pat siekiama atkurti buvusių kaimų ribas, atstatyti kaimų pavadinimus, kurių neliko vykdant žemės reformas, ypač tarybinę kolektyvizaciją, kurios tikslas buvo nukelti visus vienkiemius ir sukurti kuo stambesnes gyvenvietes. Savininkų pageidavimai atkurti senųjų kaimų ribas ir pavadinimus yra vienas iš svarių argumentų koreguoti gyvenamųjų vietovių ribas, atstatyti kaimų pavadinimus. Nustatant gyvenamųjų vietovių ribas, pirmiausia atsižvelgiama į Nekilnojamojo turto registre registruotų sklypų adresus, natūralius gamtinius objektus, susiformavusį kelių tinklą, stengiantis kuo daugiau tuo pačiu adresu registruotų žemės sklypų priskirti tai pačiai gyvenamajai vietai.

Šiuo metu Ignalinos rajono savivaldybėje nustatyta tvarka yra patvirtintos tik Ignalinos ir Dūkšto miestų ribos. Rengiamu planu jos keičiamos.

Rengiant planą teisės aktų nustatyta tvarka ir įgyvendinant Ignalinos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. kovo 20 d. patvirtintos Ignalinos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų nustatymo ar keitimo plano rengimo darbų programos 8 punktą, buvo atlikta vietos gyventojų apklausa. Apklausa truko du mėnesius, buvo sudarytos galimybės nuomonę pareikšti ne tik tiesiogiai atvykus į seniūnijas ar savivaldybės administracijos patalpas, bet ir internetu. Apklausos rezultatams buvo pritarta Ignalinos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 23 d. sprendimu Nr. T-157 „Dėl Ignalinos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų nustatymo ar keitimo plano“.

Įvertinus vietos gyventojų nuomonę, atsižvelgus į gyventojų prašymus, vadovaujantis Valstybinės lietuvių kalbos komisijos išvadomis, siūloma atkurti Ceikinių seniūnijoje Joniškės viensėdžio, Naujojo Daugėlišio seniūnijoje Aukštakalnio viensėdžio gyvenamąsias vietas. Atsižvelgiant į Dūkšto seniūnijos iniciatyvinės grupės kreipimąsi, siūloma pakeisti Dūkšto

seniūnijos Dūkštelių kaimo pavadinimą į Senojo Dūkšto kaimą. Atsižvelgiant į piliečių prašymą, siūloma pakeisti Ignalinos ir Dūkšto miestų ribas. Kadangi Palaukiškės kaimas išsidėstęs dviejose teritorijose, kurias skiria kiti kaimai, o tiek vienos, tiek kitos teritorijos gyventojai norėjo, kad būtų paliktas Palaukiškės kaimo pavadinimas, buvo rastas kompromisas ir gautas Valstybinės lietuvių kalbos komisijos pritarimas siūlyti suteikti naujus pavadinimus Palaukiškės I kaimas ir Palaukiškės II kaimas.

Mielagėnų seniūnijos Dubiškės kaimo teritoriją siūloma palikti atsižvelgiant į senas kaimo ribas, o likusius sklypus prijungti prie šalia esančio kaimo.

Siūloma naikinti Ceikinių seniūnijos Karačiūniškės kaimo, Dūkšto seniūnijos Bažnytkaimio kaimo, Ignalinos seniūnijos Maskoliškės kaimo, Mielagėnų seniūnijos Edvardavo kaimo gyvenamąsias vietas, prijungiant jas prie kitų gyvenamųjų vietovių, kadangi minėtos gyvenamosios vietovės neturi registruotų sklypų.

Naikinamose Ceikinių seniūnijos Valeikaukos kaimo, Didžiasalio seniūnijos Petroniškės kaimo, Vidiškių seniūnijos Petukų kaimo gyvenamosiose vietovėse yra likę po vieną registruotą sklypą, kurie prijungiami prie kitų gyvenamųjų vietovių, ir gyventojų, deklaravusių gyvenamą vietą ar nekilnojamąjį turtą, nėra, išskyrus Petukų kaimą, kuriame likę sklypų, yra registruotas adresas, tačiau deklaravusių gyvenamąją vietą asmenų nėra.
