

+370 () 71 _____n
(fizinio asmens tel. Nr./el. pašto adresas / juridinio asmens buveinės adresas, tel. Nr.)

2026 -07- 2 0

PRAŠYMAS
PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR (AR) BŪDĄ, NUSTATYTI
BŪDĄ, KAI JIS NENUSTATYTAS

Prašau pakeisti žemės naudojimo būdą žemės sklypui, kadastro Nr. 4547/0008:149
esančiam Salomenkos km., Mielagėnų sen., Ignalinos r. sav. LT30176

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai): žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Pageidaujama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai): kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų.

Žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimo ar vieno žemės sklypo naudojimo būdo keitimo ar nustatymo, jei jis nenustatytas, motyvai : planuoju statyti gyvenamąjį namą, pirtį, pavėsinę, kitus priklausinius

1. Žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, 2 lapas(-ai).
2. Žemės sklypo plano kopija, 1 lapas(-ai).
- 3.** Žemės sklypo plano kopija, kurioje nurodytos sklypo dalys su konkrečiais pageidaujamais žemės naudojimo būdais, lapas(-ai).

(pareigos, įgaliojimo data ir Nr.)

(parašas)

(vardas, pavardė)

^{**} Pateikiama, jeigu prašoma nustatyti skirtingus žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-02- 09: 7: 5

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1435203**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2011-06-28**

Ignalinos r. sav. Mielagėnų sen. Salomenkos k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas

Ignalinos r. sav. Mielagėnų sen. Salomenkos k.

Unikalus Nr.: **4400-2186-7436**Kadastrinis Nr.: **4547/0008:149 Mielagėnų k.v.**Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**Naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**Žemės sklypo plotas: **1.1000 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.8700 ha**Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.8700 ha**Kitos žemės plotas: **0.2300 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **1640 Lt**Žemės sklypo vertė: **1025 Lt**Vidutinė rinkos vertė: **1700 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-01-23**Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-03-10****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2186-7436, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas, 2011-06-17, Nr. 39S-137**Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-14****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialios naudojimo sąlygos:**

9.1.

Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiaiDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2186-7436, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas, 2011-06-17, Nr. 39S-137**Plotas: **1.1 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-23**

9.2.

Dirvožemio apsaugaDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2186-7436, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos

sprendimas, 2011-06-17, Nr. 39S-137
Plotas: 0.97 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-01-23]

10. Kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2186-7436, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-03-10

[rašas galioja: Nuo 2011-06-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2186-7436, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-03-10

[rašas galioja: Nuo 2011-06-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

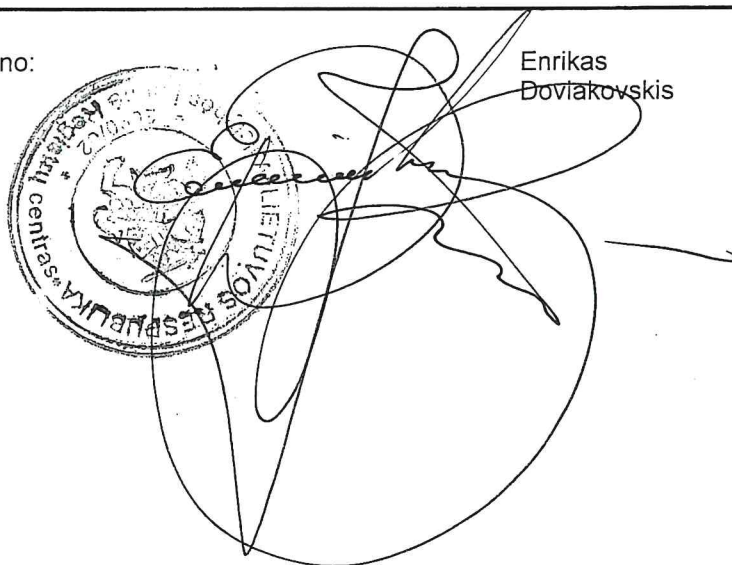
12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2012-02-1 09: 7: 5

Dokumentą atspausdino:
Registratorius

Enrikas
Doviačkovskis



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRIJIMO CENTRO UTENOS FILIALAS

Kadastro specialistė *Leščiuvienė* D. Leščiuvienė
2011 m. 06 29 d.

Žemės sklypo ribos — a-b — — c-d —	Žemės sklypo riboženkliai ○ pastovūs ○ laikini
Kitos ribos — ymaginotų teritorijų — išilgųjų naudojimų — įkavimų	Kiti pažymėjimai Nusavyta žemė Drekinama žemė
Netiesios komunikacijos — elektros linijos — dujotiekis — naftotiekis	— S — servituų pažymėjimai

[illegible]

An aerial photograph showing a river bend. A large rectangular area is outlined and labeled '655.3'. This area is divided into four numbered sections: 1 (bottom-left), 2 (top-left), 3 (top-right), and 4 (bottom-right). To the right of this area, there is a smaller rectangular structure with a circular feature. In the upper right corner, the numbers '654.5' and '6126.5' are visible. The river flows from the top left towards the bottom right. A road or path runs along the bottom edge of the frame.

Žemēs ūkio naudmenos						ZĒMĒS NAUDMENŲ EKSPLIKACIJA, ha						
iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keltai	uzstat.	vandenys	Kita zeme				nusau-
0.97	-	-	0.97	-	-	-	-	zeldiniai	pelks	pažeista	nenaudojama	zeme
								0.13	-	-	-	1.10
				Plotas, ha								
				0.97								
<i>mox bei jrenginiui</i>				1.10								
				Gretimybē	Skipto Nr.							
					projekto plāne	kadastro zemēlapijē	Pastabas					
				1-2-3			L.V.Z.F.					
				3-4		454700080111						
				4-1			L.V.Z.F.					

Žemės sklypo ribos paženklinotos vietovėje pagal
2001 m. 03 mėn. 10 d žemės sklypo
paženklavimo-parodymo

Ignalinos žemėtvarkos skyriaus
vyresn. specialistė
[Signature]
Ilona Sketerskienė
2011-03-23

Žemės sklypo ribos atitinka Mielagėnai kadastro v. žemės
reformos projekte, patvirtintame Utenos apskrityje.
viršininko 2009.01.26 įsakymu Nr. 16-63 suprojektuotas ribas

Ignalinos žemėtvarkos skyriaus vedėjas

Arvydas Bagdonas

(parašas, data)

Žemės sklype pažymėti žemės naudmenų kontūrai, žemės naudmenų rūšys ir plotai atitinka faktinę padėtį

Žemės reformos žemėtvarkos projekto rengėjas

VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS
UTENOS ŽEMĖTVARKOS SKYRIS

Pareigos, vardas, pavardė

Projekto autorius Andriejus Karklys

Grupės vadovė: Aina Rukienė