

**IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga. Laisvės a. 70, LT-30122 Ignalina, tel. (0 386) 52 233,
el. paštas info@ignalina.lt, e. pristatymo dėžutė 288768350, puslapis internete www.ignalina.lt,
a. s. Nr. LT067182200001130990, AB Artea bankas.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288768350

Nacionalinei žemės tarnybai
prie Aplinkos ministerijos
El. paštas nzt@nzt.lt; Ilona.Asmegiene@nzt.lt

2026- Nr.
į 2026-09-08 prašymą Nr. R1-5926
(TPDRIS – PZNPB-K7495 (2026-09-08))

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

Ignalinos rajono savivaldybės administracija išnagrinėjo Jūsų prašymą nustatyti žemės sklypo, esančio Ignalinos r. sav., Naujojo Daugėlišio sen., Mažėnų k. (kadastrinis Nr. 4542/0001:0137) (toliau – Sklypas), žemės naudojimo būdą – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Pagal Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Ignalinos rajono savivaldybės tarybos 2013 m. lapkričio 7 d. sprendimu Nr. T-138 „Dėl Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, ir Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo, patvirtinto Ignalinos rajono savivaldybės tarybos 2024 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T-30 „Dėl Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo patvirtinimo“ (toliau kartu – Bendrasis planas), sprendinius, Sklypas patenka į tvarkymo (funkcinio prioriteto) zoną 3K(R) (žr. priedą Nr. 1), kuriai nustatyta pagrindinė (vyraujanti) žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, intensyvios rekreacijos teritorijos.

Bendrajame plane nustatytu zonos 3K(R) tvarkymo (funkcinio prioriteto) reglamentavimu nenumatyta galimybė nustatyti žemės naudojimo būdą – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Galimas žemės naudojimo būdas – rekreacinio naudojimo žemės sklypai (žemės sklypai, skirti kaimo turizmo paslaugoms teikti).

Numatyta galimybė žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį pakeisti į kitą paskirtį ir nustatyti rekreacinės teritorijos ar vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos žemės naudojimo būdus.

Vadovaujantis aukščiau išdėstytu, Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimo „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašo 10^{1.3} punktu, pagal kurį meras ar jo įgaliotas savivaldybės administracijos direktorius priima sprendimą netenkinti prašymo, kai žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties pakeitimas ir (ar) žemės sklypo naudojimo būdo pakeitimas ar nustatymas, jei jis nenustatytas, prieštarauja savivaldybės lygmens bendrojo plano ar vietovės lygmens bendrojo plano (išskyrus vietovės lygmens bendrojo plano, kuriame nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas), jeigu jis parengtas, sprendiniams (išskyrus atvejus, kai šių teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai taikomi tiek, kiek neprieštarauja kitų Teritorijų planavimo įstatyme nurodytų teritorijų planavimo dokumentų ir (ar) žemės valdos projektų sprendiniams), Ignalinos rajono savivaldybės administracija atsisako nustatyti Sklypui naudojimo būdą – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

PRIDEDAMA. Aktuali ištrauka iš Bendrojo plano sprendinių „Žemės naudojimo, tvarkymo ir apsaugos reglamentų“ brėžinio, su nurodyta sklypo, esančio Ignalinos r. sav., Naujojo Daugėlišio sen., Mažėnų k. (kadastrinis Nr. 4542/0001:0137), vieta, 1 lapas.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Ignalinos rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Laisvės a. 70, 30122 Ignalina) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

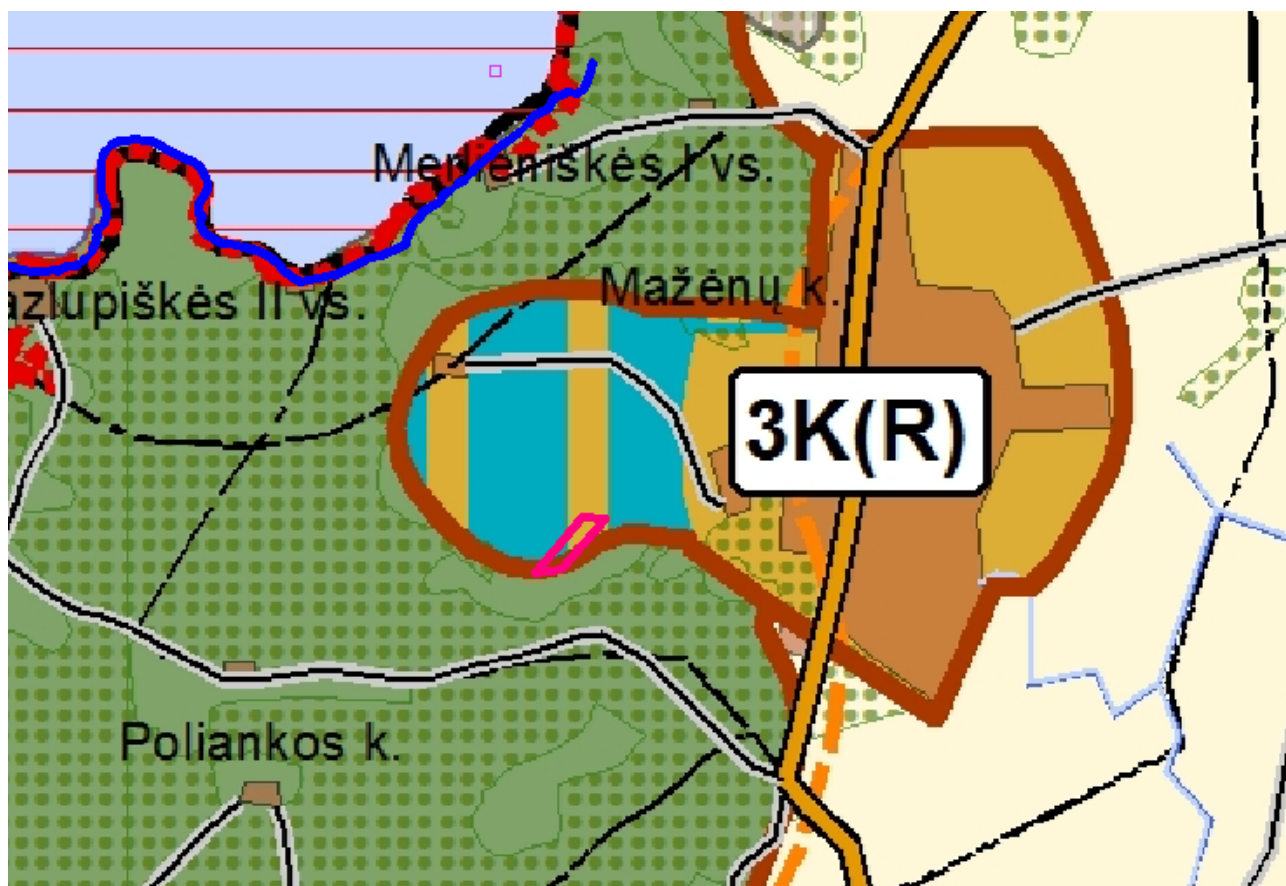
Administracijos direktorius

Vidas Kreivėnas

Inga Korytė Stanionienė, tel.: (0 386) 39 138, 0 602 85 827, el. p. inga.koryte@ignalina.lt

PRIEDAS Nr. 1.

Aktuali ištrauka iš Bendrojo plano sprendinių „Žemės naudojimo, tvarkymo ir apsaugos reglamentų“ brėžinio su pažymėta sklypo, esančio Ignalinos r. sav., Naujojo Daugėlišio sen., Mažėnų k. (kadastrinis Nr. 4542/0001:0137), vieta



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Ignalinos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl valstybinės žemės sklypo naudojimo būdo nustatymo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-17 Nr. R2-1659
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vidas Kreivėnas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-16 16:52
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-09-16 16:52
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-23 09:08 - 2028-07-22 09:08
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ieva Vaitkevičienė Sekretorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-17 14:21
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-09-17 14:21
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-10-27 15:12 - 2030-10-27 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	PRIEDAS Nr. 1.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260916.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-09-17)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-09-17)