

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-02-17 15:55:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 45/7089
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1998-03-24
Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Poviliškės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Poviliškės k.
Unikalus daikto numeris: 4580-0011-0026
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4580/0011:26 Vidiškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 0,1100 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0,0290 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0,0290 ha
Kitos žemės plotas: 0,0810 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 18,3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 173 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2026-01-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-02-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Savininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4580-0011-0026, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2026-02-11 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 106
Įrašas galioja: Nuo 2026-02-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4580-0011-0026, aprašytas p. 2.1
Įregistravimo pagrindas:
Įrašas galioja: nuo 2026-02-11

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4580-0011-0026, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 39SK-218-(14.39.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-28

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GINTARAS KAPOČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4580-0011-0026, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2158
2023-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-06-28

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100385990
Įregistravimo pagrindas: AB "Energetikos skirstymo operatorius"; 2021-03-01 0,4 KV OL L-100 IŠ I-491 REKONSTRAVIMAS
(PANEVĖŽIO REG., IGNALINOS RAJ.) Nr. P21056
Įregistravimo data: 2023-02-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 109 kv. m, nuo 2023-06-30

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100055673
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-01 Įsakymas dėl Ignalinos elektros tinklų
teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-237
Įregistravimo data: 2021-10-13
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 94 kv. m, nuo 2023-06-30

11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100050330
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-01 Įsakymas dėl Ignalinos elektros tinklų
teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-237
Įregistravimo data: 2021-10-08
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-12-07 Įsakymas dėl Energetikos ministro
2021 m. spalio 1 d. įsakymo Nr. 1-237 'Dėl Ignalinos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo'
pakeitimo Nr. 1-363
Duomenų pakeitimo data: 2023-12-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 109 kv. m, nuo 2023-12-14

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGA KORYTĖ STANIONIENĖ