



TVIRTINU

Ignalinos rajono savivaldybės  
administracijos direktorius

Vidas Kreivėnas

2018 m. lapkričio 14 d.

## IGNALINOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

### I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. **Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:** Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimas (toliau – Plano koregavimas).
2. **Koreguojamas teritorijų planavimo dokumentas:** Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas, patvirtintas Ignalinos rajono savivaldybės tarybos 2013 m. lapkričio 7 d. sprendimu Nr. T-138 „Dėl Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre registracijos Nr. T00067245).
3. **Teritorijų planavimo dokumento rūšis:** kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas.
4. **Teritorijų planavimo lygmuo:** savivaldybės.
5. **Bendrojo plano koregavimo pagrindas:** Ignalinos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. spalio 19 d. įsakymas Nr. V2-357 „Dėl Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo“.
6. **Planavimo organizatorius:** Ignalinos rajono savivaldybės administracijos direktorius.
7. **Plano koregavimo rengėjas:** parenkamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
8. **Konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
9. **Planuojama teritorija:** Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo planu suplanuota teritorija.
10. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekami.
11. **Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** atliekamas.
12. **Koncepcija:** nerengiama.
13. **Tvirtinimas:** Plano koregavimą tvirtina Ignalinos rajono savivaldybės taryba.
14. **Lėšų pobūdis:** savivaldybės biudžeto lėšos.
15. **Plano koregavimo atlikimo terminai:** 2019 m. I ketv. – 2019 m. IV ketv.

### II SKYRIUS PLANO KOREGAVIMO TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

16. Plano koregavimas nekeičia Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano tikslų ir uždavinių.
17. Plano koregavimo papildomi uždaviniai:
  - 17.1. Koreguoti gyvenamųjų vietovių plėtros zonas išskiriant teritorijas, kuriose Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiajame plane numatytas centralizuotas vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas.

17.2. Koreguoti gamtinio karkaso grafinius ir tekstinius sprendinius. Koreguoti gamtinio karkaso teritorijas įvertinant urbanizuotų ir urbanizuotinių teritorijų urbanistinį potencialą.

17.3. Koreguoti III dalies 10 skyrių „Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių įgyvendinimas“ įvertinant jau parengtus dokumentus ir pasikeitusius teisės aktus.

17.4. Pagal esamą situaciją ir plėtros galimybes koreguoti III dalies 2 skyriaus 2.4.3 poskyrį „Švietimo infrastruktūra“ ir 2.4.3.1 bei 2.4.3.2 lenteles.

17.5. Pagal esamą situaciją ir plėtros galimybes koreguoti III dalies 2 skyriaus 2.4.4 poskyrį „Sveikatos priežiūros infrastruktūra“ ir 2.4.4.1 lentelę.

17.6. Pagal esamą situaciją ir plėtros galimybes koreguoti III dalies 2 skyriaus 2.4.5 poskyrį „Socialinės globos ir priežiūros infrastruktūra“ ir 2.4.5.1 bei 2.4.5.2 lenteles.

17.7. Pagal esamą situaciją ir plėtros galimybes koreguoti III dalies 6 skyriaus 6.1.1 lentelę ir 20 punktą.

17.8. Koreguoti III dalies 6 skyriaus 6.4 poskyrį „Rekreacinio prioriteto teritorijų plėtojimas ir tvarkymo reglamentai“ bei 6.5 poskyrį „Įgyvendinimo prioritetai“ – koreguoti reglamentą „Ri“ ir įgyvendinimo prioritetus.

17.9. Pagal esamą situaciją ir strateginiame plane numatytas perspektyvas koreguoti III dalies 7 skyriaus 7.4.1 poskyrį „Automobilių kelių infrastruktūra“ ir 7.1.1 bei 7.1.2 lenteles.

17.10. Papildyti III dalies 7 skyriaus 7.4.4 poskyrį „Geležinkelių infrastruktūra“, planuojant dviejų lygių sankirtą su geležinkeliu Ignalinoje.

17.11. Koreguoti III dalies 8 skyriaus 8.1.2 poskyrį „Gamtinių dujų tiekimas“ – neplanuoti Dūkšto ir Ceikinių dujų apskaitavimo.

17.12. Pagal esamą padėtį ir pakoreguoto Ignalinos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano sprendinius koreguoti III dalies 8 skyriaus 8.2.1 poskyrį „Vandentieka“ ir 8.2.1 lentelę.

17.13. Pagal esamą padėtį ir pakoreguoto Ignalinos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano sprendinius koreguoti III dalies 8 skyriaus 8.2.2 poskyrį „Vandenvala“ ir 8.2.2 lentelę.

17.14. Koreguoti Gilūtų kaimo plėtros zoną išbraukiant ūkininkų ūkių pastatų užimamą teritoriją.

17.15. Kelią Nr. 1437 „Šukeliškė–Dūkšteliai“ pažymėti kaip rajoninį.

17.16. Koreguoti funkcinę zoną 6M,Z ir 1K(N) ribas išbraukiant Sirvėtos regioninio parko teritoriją, atitinkamai koreguoti spalvinį žymėjimą ir įvesti indeksą 3\*.

17.17. Koreguoti reglamentą U5 nurodant nesodybinių pastatų aukštį.

17.18. Koreguoti reglamentą U2m detalizuojant šio reglamento taikymą funkcinėse zonose 1K(N), 4K(M) ir Z,K(Re, Ri), o miškų prioriteto teritorijose (M) išsprendžiant esamų kaimų užstatytų teritorijų plėtrą.

17.19. Koreguoti funkcinę zonai 1Z,K (Re, Ri) taikomų specialiųjų reglamentų sąrašą atsižvelgiant į bendrojo plano brėžinius.

17.20. Koreguoti brėžinį „Žemės naudojimo, tvarkymo ir apsaugos reglamentai“.

17.21. Koreguoti brėžinį „Gamtinio kraštovaizdžio apsauga“.

17.22. Koreguoti brėžinį „Gyvenamųjų vietovių ir socialinės-kultūrinės infrastruktūros vystymas“.

17.23. Koreguoti brėžinį „Inžinerinė infrastruktūra ir susisiekimas“.

17.24. Panaikinti sprendinių prieštaravimus įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams koreguojant bendrojo plano sprendinius anksčiau suplanuotoje teritorijoje.

17.25. Pagal pakoreguoto Ignalinos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano sprendinius patikslinti vandenviečių apsaugos zonas ir nuotekų valymo įrenginių sanitarinės apsaugos zonas ir pažymėti potencialius taršos šaltinius.

### III SKYRIUS PLANAVIMO PROCESAS

18. Plano koregavimo planavimo procesą sudaro trys etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

#### **Parengiamasis etapas**

19. Parengiamasis etapas prasideda planavimo organizatoriui priėmus sprendimą dėl Plano koregavimo.

20. Įvertinęs Plano koregavimo tikslus ir uždavinius, planavimo organizatorius nusprendžia, ar reikalingos naujos planavimo sąlygos, ar bus atliekamas SPAV, ar rengtina koncepcija.

21. Parengiama ir patvirtinama planavimo darbų programa.

#### **Rengimo etapas**

22. Esamos būklės įvertinimas (tekstiniai ir grafiniai dokumentai).

23. Atliekamas SPAV.

24. Sprendinių konkretizavimas (tekstiniai ir grafiniai dokumentai).

#### **Baigiamasis etapas**

25. Viešinimas (supaprastinta tvarka).

26. Derinimas.

27. Tikrinimas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančioje institucijoje.

28. Tvirtinimas ir registravimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

### IV SKYRIUS PLANO KOREGAVIMO SUDĖTIS

29. Esamos būklės aiškinamasis raštas ir brėžinys.

30. Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano Žemės naudojimo, tvarkymo ir apsaugos reglamentų, Gamtinio kraštovaizdžio apsaugos, Gyvenamųjų vietovių ir socialinės-kultūrinės infrastruktūros vystymo, Inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo brėžinių koregavimas.

31. Plano koregavimo sprendinių aiškinamasis raštas.

32. Procedūrų dokumentai:

32.1. Planavimo organizatoriaus sprendimas dėl Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo.

32.2. Planavimo darbų programa.

32.3. Planavimo sąlygos, jei kreiptasi dėl jų pateikimo.

32.4. SPAV ataskaita, jei SPAV atliktas.

32.5. Visuomenės dalyvavimo ataskaita.

32.6. Plano koregavimo derinimo dokumentai.

32.7. Plano koregavimo patikrinimo aktas.

33. Plano koregavimo rengėjas pateikia 3 egzempliorius Plano koregavimo dokumentų popierinėje formoje ir vieną elektroninį įrašą kompaktiniame diske (tekstinė dalis \*.pdf ir \*.doc formatais, grafinė dalis – rastriniu ir vektoriniu formatais, tinkančiais atviram duomenų pasikeitimui ir dokumentų registravimui teritorijų planavimo dokumentų registre).

---

Parengė  
Ignalinos rajono savivaldybės administracijos  
Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus  
vedėjas  
Juozas Panavas