

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS


2020-08-05 10:47:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **44/745814**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2007-05-08**
Ignalinos r. sav., Ceikinių sen., Rizgūnų k.
2. Nekilnojamieji daiktai:

 2.1. **Žemės sklypas**
Ignalinos r. sav., Ceikinių sen., Rizgūnų k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-1103-5095**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4554/0003:87 Rubelninkų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **0.5400 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.3800 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.2800 ha**
 iš jo: sodų plotas: **0.1000 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.1600 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **222 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **139 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **701 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-06-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-03**
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Ignalinos rajono medžiotojų būrelis "Didžiagiris", a.k.
291562780**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1103-5095, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-07-31 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1725**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-03**
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

 9.1. **Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose
(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1103-5095, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo
sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711**
 Plotas: **0.38 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
 9.2. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI
skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1103-5095, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo
sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro


įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.54 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1103-5095, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.08 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1103-5095, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.01 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1103-5095, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2006-09-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2008-12-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:**

13.1.

Duomenys patikslinti 2020-07-23, užsakymo Nr. 24320473

Patikslinimas galioja iki: 2020-08-21

Patikslinimas atliktas: TERESĖ MATUKIENĖ, gim. 1945-11-15

MARIJA RASTENIENĖ, gim. 1937-12-12

Dokumentą atspausdino Rytų Lietuvos klientų aptarnavimo centro Utenos klientų aptarnavimo grupės specialistė

JOLITA
BALČIŪNIENĖ