

Pirmasis renovuotas daugiabutis namas Ignalinoje

Ignalinoje sėkmingai įgyvendinami ES remiami daugiabučių namų modernizavimo projektai. Šie darbai prisideda prie Ignalinos kaip kurortinio miesto įvaizdžio gerinimo. Pirmasis baigtas renovuoti Smėlio g. 28 namas. Vienoje seniausių Ignalinos gatvių, gražioje vietoje netoli Paplovinio ežero esantis namas dabar švyti iš tolo. Tačiau svarbu ne tik patrauklus ir estetiškas vaizdas. Specialistų teigimu, pagrindiniai atnaujinto būsto privalumai - mažesnis šilumos suvartojimas, padidėjusi būsto vertė bei geresnė gyvenimo kokybė. Tuo jau gali pasidžiaugti renovuoto namo gyventojai.



Tačiau svarbu ne tik patrauklus ir estetiškas vaizdas. Specialistų teigimu, pagrindiniai atnaujinto būsto privalumai - mažesnis šilumos suvartojimas, padidėjusi būsto vertė bei geresnė gyvenimo kokybė. Tuo jau gali pasidžiaugti renovuoto namo gyventojai.



Prieš renovaciją Smėlio g. 28 daugiabutis namas buvo fiziškai nusidėvėjęs, šildymo sistema neefektyvi, suvartojama daug šilumos energijos, karšto ir šalto vandentiekio sistema, nuotekų šalinimo vamzdžiai, langai, durys prastos būklės. Įgyvendinus projektą „Ignalinos miesto daugiabučio namo Smėlio g. 28 (statybos metai 1981) atnaujinimas pirmiausia didinant jų energijos vartojimo efektyvumą (santrumpa - Ignalinos miesto daugiabučio namo Smėlio g. 28

atnaujinimas)“, buvo atlikti šie darbai: apšiltintos sienos, rekonstruotas stogas, nuotekų šalinimo ir lietaus nuvedimo sistemos, pakeisti laiptinių, rūšio ir butų langai, lauko durys, izoliuoti vandentiekio vamzdynai, pakeisti bei izoliuoti šildymo sistemos magistraliniai vamzdynai. Visų darbų vertė – 72 262,03 Eur.

Kadangi projektas vykdomas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. rugsėjo 3 d. nutarimu Nr. 922 patvirtintą „Ignalinos rajono savivaldybės - probleminės teritorijos plėtros 2008-2010 metų programą“, šio namo gyventojams tenka prisidėti tik 20 proc. visos projekto sumos. Tai ypač palankios sąlygos.

Modernizavus namą, pagerintos butų savininkų gyvenimo sąlygos, sumažėjo išlaidos butų šildymui lyginant su nemodernizuotu namu. Tai turės įtakos ir savivaldybės biudžeto lėšų taupymui. Mažiau jų reikės skirti gyventojų šildymo išlaidoms kompensuoti. Šiame name planuojami šiluminės energijos sutaupymai per metus – iki 53,51 MWh. Investicijos į daugiabučio namo modernizavimą probleminėje Ignalinos rajono savivaldybėje gerina gyvenamąją aplinką mieste bei didina viso rajono patrauklumą.

Projektas „Ignalinos miesto daugiabučio namo Smėlio g. 28 (statybos metai 1981 m.), atnaujinimas pirmiausia didinant jo energijos efektyvumą“ (santrumpa „Ignalinos miesto daugiabučio namo Smėlio g. 28 atnaujinimas“) finansuotas pagal 2007-2013 m. Sanglaudos skatinimo veiksmų programos VP3-1. prioriteto „Vietinė ir urbanistinė plėtra, kultūros paveldo ir gamtos išsaugojimas bei pritaikymas turizmo plėtrai“ įgyvendinimo priemonę VP3-1.1-VRM-03-R „Daugiabučių namų atnaujinimas pirmiausia didinant jų energijos vartojimo efektyvumą“. Jo įgyvendinimui skirtas ES struktūrinių fondų finansavimas – 57 808,73 Eur, Pareiškėjo lėšos – 14 452,04 Eur. Projektą vykdė Ignalinos rajono savivaldybės administracija, įgyvendinančioji institucija – viešoji įstaiga Centrinė projektų valdymo agentūra. Darbus atliko – UAB „Ignalinos statyba“.

parengė Lina Kovalevskienė,
tel. + 370 386 51 824, el.p. lina.kovalevskiene@ignalina.lt